

# Straßenbeleuchtung wird von 1:00 Uhr bis 5:00 Uhr abgeschaltet

## Bericht aus der Gemeinderatssitzung

### **Bürgerfragestunde**

Von den anwesenden Bürgern werden keine Fragen gestellt

### **Kurzfristenergieversorgungssicherungsmaßnahmenverordnung – EnSikuMaV**

#### **– Umsetzung durch die Gemeinde Roigheim**

Seit 1. September 2022 gelten die Vorgaben der kurzfristig Energieversorgung Kurzfristenergieversorgungsicherungsmaßnahmenverordnung – EnSikuMaV

Auf dieser Basis waren vom Gemeinderat verschiedene Energieeinsparungsmaßnahmen zu beschließen, die sich wie folgt darstellen:

**Heizungsschaltungen** der Gemeindegebäude werden überprüft und optimiert.

Die **Beleuchtung des Kirchturms und der Rathausuhr** wurde bereits abgeschaltet.

**Kindergarten und Grundschule** sind von der Verordnung so gut wie nicht betroffen; selbstverständlich werden die Schaltzeiten der Heizung überprüft (die Grundschule hat eine Einzelraumregelung. Mit dem Pausengong nach der ersten Stunde geht die Heizung im Klassenzimmer aus; wird der Wärmedarf nicht durch einen Präsenzscharter bestätigt, bleibt die Heizung aus).

Im **Bürgerhaus** wird über den Winter vorerst keine Nutzung mehr zuzulassen, um die Heizung auf Frostschutz zu fahren. Die vereinbarten und gebuchten Veranstaltungen sollen noch stattfinden.

In der **Authenrieth-Halle** wird der Schulsport nach wie vor laufen; auch Veranstaltungen, die bereits zugesagt sind. Ob nun Weihnachtsfeiern, Blutspenden und auch regelmäßige Belegungen wie Musikproben. Der Sportbetrieb findet bereits jetzt bei 17°C statt, die Boiler der Duschen werden abgestellt bzw. sind bereits abgestellt.

Im **Rathaus** sind die Temperaturen gemäß Verordnung einzustellen und einzuhalten. Boiler werden abgeschaltet. Vorgeschlagen wurde: das Rathauses wird am Freitag geschlossen. Dann könnte man über ein verlängertes Wochenende die Heizung herunterfahren. Die Mitarbeiter könnten Überstunden abbauen oder aber im Home-Office arbeiten. Dieser Punkt soll noch mit den Mitarbeitern des Rathauses abgestimmt werden. Brückentage werden genutzt, ebenso wird über Weihnachten/Silvester das Rathaus für mehrere Tage geschlossen.

Für das Rathaus wird angesichts des Alters ein komplettes Energiekonzept erstellt. Vor allen Dingen die Glasfront des Treppenhauses wird sehr kritisch gesehen. Die Gemeinde muss sich am Konzept mit 2.000,- Euro beteiligen; der Rest wird vom BAFA (Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle) übernommen.

Die Umstellung auf **LED-Leuchtmittel** soll in allen Gebäuden angegangen werden. Im Rathaus sind bereits einige Büros umgestellt. Ebenso muss es Ziel sein, die Straßenbeleuchtung komplett auf LED umzustellen. Ein großer Teil der Leuchten wurde bereits umgestellt, was nun konsequent fortgesetzt werden soll.

Die **Straßenbeleuchtung** wird von 1.00 Uhr bis 5.00 Uhr komplett abgeschaltet.

Auf eine **Weihnachtsbeleuchtung** soll verzichtet werden; lediglich der Weihnachtsbaum vor der Halle soll wieder gestellt und beleuchtet werden (hier werden bereits LED-Leuchtmittel eingesetzt).

**Bauantrag auf Umbau des bestehenden Wohnhauses mit Laden, Kebab-Grill, Bar und zwei Wohneinheiten auf dem Grundstück Flurstück Nummer 5, Hauptstraße 31 in Roigheim - Änderungsplanung; Antragsteller: Eyüp Can, Amrichshäuser Straße 5, 74653 Künzelsau**

Bereits mehrere Male hat sich der Gemeinderat mit dem Bauantrag auf Einbau eines Kebab – Grills, einer Bar sowie von zwei Wohnungen im Gebäude Hauptstraße 31 (ehemaliges Lebensmittelgeschäft) befasst. In der Sitzung am 11. Oktober 2022 wurde nur beschlossen, dass der Gemeinderat sein Einvernehmen erteilt, unter der Bedingung, dass Bar und Grill um 22.00 Uhr geschlossen werden und die erforderlichen Stellplätze für Bar, Kebab – Grill und Wohnungen nachgewiesen werden. Allerdings hat das Landratsamt bereits im Vorfeld mitgeteilt, dass beide Bedingungen, die die Gemeinde stellt, kritisch zu sehen sind, da im Grunde die Gemeinde hier kein Mitwirkungsrecht hat. Zum einen werden die Stellplätze vom Landratsamt/Baurechtsamt berechnet und gefordert, zum anderen handelt es sich bei den Öffnungszeiten um Gaststättenrecht, wo ein Mitwirken der Gemeinde nicht in den gesetzlichen Vorgaben enthalten ist. Was die Stellplätze betrifft, kann es so sein, dass das Landratsamt als Ergebnis seiner Prüfung zum Ergebnis kommt, dass bereits die letztmaligen Nutzungen ohne Stellplätze funktioniert haben, so dass auch bei diesem Baugesuch keine Stellplätze gefordert werden.

**Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung**

Bürgermeister Michael Grimm gibt die Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung bekannt. So waren verschiedene Personalangelegenheiten zu beraten, erste Gespräche wegen einem weiteren Erschließungsabschnitt im Baugebiet wurden geführt und dem Abschluss einer Modernisierungsvereinbarung im Sanierungsgebiet wurde zugestimmt.

**Verschiedenes**

Der Gemeinderat stimmt zwei Flächennutzungsplan-Verfahren in Adelsheim zu. In der Gemeinderatssitzung im November 2022 sollen die Ergebnisse der Untersuchungen der ZEAG über die Nutzung der Dächer von gemeindeeigenen Gebäuden für Photovoltaik-Anlagen vorgestellt werden.

Die beiden E – Ladesäulen sollen Anfang November montiert werden. Eine Ladesäule soll im Bereich der Halle montiert werden, die andere am Parkplatz unterhalb der Kirche.