

## **Bericht aus der Gemeinderatssitzung vom 5. Dezember 2023**

### **Fragestunde für die Bürger**

Im Rahmen der Bürgerfragestunde bedankt sich ein anwesender Bürger bei Bürgermeister, Gemeinderat und Gemeindeverwaltung für die gute Zusammenarbeit und das gute Miteinander sowie das engagierte und unkomplizierte Zusammenarbeiten.

### **Rückblick auf das Forstwirtschaftsjahr 2023 sowie Kultur- und Nutzungsplan 2024**

Bei diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Bürgermeister Michael Grimm Revierförster Marius Rüeck. Dieser stellt den Kultur- und Nutzungsplan 2024 für den Gemeindewald Roigheim vor und blickt auf das Forstwirtschaftsjahr 2023 zurück. Das Jahr 2023 war geprägt von einem starken Einschlag an Käferholz. Im Waidachswald wurden insgesamt 4.400 Festmeter Käferholz eingeschlagen, was bisher in dieser Größenordnung selten der Fall war. Erfreulich sei, dass dieses Holz noch zu einem guten Preis verkauft werden konnte. Dies wird im Ergebnis auch zu einem deutlichen Überschuss im Forstjahreshaushalt 2023 führen. Im Jahr 2024 sollen circa 1.000 Festmeter Nadelholz eingeschlagen werden und circa 1.000 Festmeter Laubholz. Dabei hauptsächlich Buche; beim Nadelholz wird vorrangig Fichte eingeschlagen. Auch der Aufwand für die Wegeunterhaltung ist höher, als in den vorangegangenen Jahren.

Neu gepflanzt werden über 5.000 Traubeneichen, die als trockenheitsverträglich gelten. Nadelbäume werden überhaupt nicht mehr gepflanzt. In der Planung 2024 ist ein Überschuss von ca. 22.000,- Euro kalkuliert.

### **Erlas einer Stellplatzsatzung für die Gemeinde Roigheim**

Der Gemeinderat stimmt dem Erlass einer Stellplatzablöse-Satzung für die Gemeinde Roigheim zu. Als Ablösebetrag werden 7.500,- € pro Stellplatz festgelegt. Durch dieses baurechtliche Instrument ist es möglich, Bauvorhaben, bei denen Stellplätze nicht auf dem eigenen Grundstück nachgewiesen werden können, trotzdem zu genehmigen. Dies ist vor allen Dingen im Bereich von Innenstädten und Ortskernen möglich und wichtig.

### **Annahme von Spenden für die Gemeinde**

Der Gemeinderat stimmt der Annahme von Spenden zu. Die Volksbank Möckmühl hat 3.200,- € für die Kinderkrippe (Krippenwagen) und 300,- € für einen Defibrillator gespendet. Die Firma Holzbau Englert hat eine Sachspende (Holzrahmen für Tast- und Fühlpfad im Kindergarten) gespendet.

### **Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung**

Bürgermeister Michael Grimm gibt die Beschlüsse aus der nicht öffentlichen Sitzung vom 7. November 2023 bekannt. Im Rahmen dieser Sitzung hat ein Vertreter der Kommunalentwicklung Baden-Württemberg (KE) die Vorgehensweise zur Ausweisung eines neuen Sanierungsgebietes („Ortsmitte Roigheim III“) vorgestellt. Um ins Programm aufgenommen zu werden sind sehr aufwändige und zeitintensive Vorarbeiten zu erbringen. Die Sanierung „Ortsmitte Roigheim III“ soll den Bereich zwischen Bittelbronner Straße und Bahnhofstraße betreffen. Der Gemeinderat stimmt der Beauftragung der KE zu. Die Arbeiten sollen im Laufe des Jahres 2024 erbracht werden.

### **Bekanntgabe/Verschiedenes**

Bürgermeister Michael Grimm gibt bekannt, dass der nächste Verfahrensschritt beim Bebauungsplan „Mehrgenerationenpark Welzbach“ abgeschlossen ist. Vor allen Dingen die Stellungnahme des Landratsamtes erfordert einiges an Arbeiten und Aufgaben. So ist zum Beispiel für den Eingriff in die Natur/Landschaft eine Ausgleichsmaßnahme vorzusehen. Hier soll außerorts eine Blühbrache angelegt

werden. Diese Maßnahme ist mit einem öffentlich-rechtlichen Vertrag mit dem Landratsamt Heilbronn abzusichern. Der Gemeinderat stimmt diesem Vertrag zu. Außerdem sind der Hochwasseralarm- und Einsatzplan fortzuschreiben ebenso wie der Flächennutzungsplan.